

Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
A.D.P.D.U. Sector 6

DEVIZ GENERAL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului
conform HG 907/2016

OBIECTIV: "Lucrari de reamenajare si resistematizare integrata pe raza Sectorului 6 - Zona teritoriala 11, delimitata de: Bdul Ghencea – Drumul Sarii – Bdul Drumul Taberei – Str. Sibiu – Str. Sergent Major Cara Anghel"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ^{*)} (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	45.000,00	8.550,00	53.550,00
TOTAL CAPITOL 2		45.000,00	8.550,00	53.550,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.1. Studii de teren	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3	Expertizare tehnică	5.500,00	1.045,00	6.545,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	215.150,00	40.878,50	256.028,50
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	77.150,00	14.658,50	91.808,50
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	55.000,00	10.450,00	65.450,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	80.000,00	15.200,00	95.200,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ^{*)} (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	46.500,00	8.835,00	55.335,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500,00	95,00	595,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	45.000,00	8.550,00	53.550,00
TOTAL CAPITOL 3		275.150,00	52.278,50	327.428,50
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii	3.319.015,15	630.612,87	3.949.628,02
	4.1.2 Lucrari de spatii verzi, mobilier urban, echipamente de joaca	598.531,90	113.721,06	712.252,96
	4.1.2 Lucrari de reparatii si intretinere infrastructura rutiera: strazi, alei, trotuare, parcaje	2.491.556,02	473.395,64	2.964.951,66
	4.1.2 Lucrari pentru iluminat public arhitectural	228.927,23	43.496,17	272.423,40
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		3.319.015,15	630.612,87	3.949.628,02
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	49.785,23	9.459,20	59.244,43
	5.1.1. Lucrări de construcții	33.190,15	6.306,13	39.496,28
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	16.595,08	3.153,07	19.748,15
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	37.471,00	7.119,49	44.590,49
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	17.070,00	3.243,30	20.313,30
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3.414,00	648,66	4.062,66
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16.987,00	3.227,53	20.214,53
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute (10,0 %), - Capitol/ Subcapitol 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4	362.566,52	68.887,64	431.454,16
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		449.822,75	85.466,33	535.289,08
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ^{*)} (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,000	0,00	0,00
6.1.	Probe tehnologice si teste	0,000	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		4.088.987,90	776.907,70	4.865.895,60
Din care:				
C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.397.205,30	645.469,00	4.042.674,30

^{*)} In preturi la data de 12.04.2019; 1 euro = 4,7587 lei

Beneficiar
A.D.P.D.U. SECTOR 6

Intocmit
S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.

Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
A.D.P.D.U. Sector 6

DEVIZ OBIECTULUI 1

OBIECT: "Lucrari de spatii verzi, mobilier urban, echipamente de joaca"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ^{*)} (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	6
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii			
	4.1.1 Lucrari de spatii verzi, mobilier urban, echipamente de joaca			
4.1.1.1	Loc de joaca Drumul Sariei x str. Nicolae Gaina	67.530,70	12.830,83	80.361,53
4.1.1.2	Loc de joaca Drumul Sariei nr. 17	202.327,90	38.442,30	240.770,20
4.1.1.3	Loc de joaca Str.Haiducului x Drumul Taberei nr. 1/A4	328.673,30	62.447,93	391.121,23
TOTAL I - subcapitol 4.1.1		598.531,90	113.721,06	712.252,96
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
TOTAL II - subcapitol 4.2		0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcapitol 4.3+4.4+4.5+4.6		0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		598.531,90	113.721,06	712.252,96

Intocmit

S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.

Proiectant,
SC LUNA ENGINEERING GROUP SRL

Beneficiar,
A.D.P.D.U. Sector 6

DEVIZ OBIECTULUI 2

OBIECT: "Lucrari de reparatii si intretinere infrastructura rutiera: strazi, alei, trotuare, parcaje"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ^{*)} (fără TVA)	T.V.A.	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	6
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Constructii si instalatii			
	4.1.2 "Lucrari de reparatii si intretinere infrastructura rutiera: strazi, alei, trotuare, parcaje			
	4.1.2.1 Str. Eroina de la Jiu	204.357,00	38.827,83	243.184,83
	4.1.2.2 Parcare aleea Haiducului	515.109,82	97.870,87	612.980,69
	4.1.2.3 Str. Av. Loc. Ghe. Caranda	1.074.088,00	204.076,72	1.278.164,72
	4.1.2.4 Strada Nonna Otescu	698.001,20	132.620,23	830.621,43
TOTAL I - subcapitol 4.1.2		2.491.556,02	473.395,64	2.964.951,66
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale		0,00	0,00
TOTAL II - subcapitol 4.2		0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL III - subcapitol 4.3+4.4+4.5+4.6		0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		2.491.556,02	473.395,64	2.964.951,66

Intocmit
S.C. LUNA ENGINEERING GROUP S.R.L.